



## МОСКОВСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН

129110, Москва Проспект Мира, д. 41, стр.2;  
телефон: (495)622-1001; Факс: 631-3744

ОГРН: 1027700096280;  
ИПН/КПП: 7702038150/770201001

E-mail: info@mosmetro.ru;  
http://www.mosmetro.ru

24.01.2008 № 1-12/161

на № 94 от 17.12.2007

Директору  
ООО «Созидание»  
Ломакину С.Н.

**О согласовании земельных  
участков под эксплуатацию торгово-  
досуговых комплексов по адресам:  
ул.Кировоградская, вл.9, корп.2А;  
ул.Кировоградская, вл.9, корп.4А;  
ул.Кировоградская, вл.12Б;  
Варшавское шоссе, вл. 135А; вл.135А, стр.2;  
вл.135А, стр.3; вл.135А, стр.4**

Московский метрополитен рассмотрел Ваше обращение №94 от 17.12.07г. по вопросу согласования планов земельных участков по адресам: ул.Кировоградская, вл.9, корп.2А; ул.Кировоградская, вл.9, корп.4А; ул.Кировоградская, вл.12Б; Варшавское шоссе, вл. 135А; вл.135А, стр.2; вл.135А, стр.3; вл.135А, стр.4 и сообщает следующее:

1. план земельного участка по адресу: Варшавское шоссе, вл. 135А; вл.135А, стр.2; вл.135А, стр.3; вл.135А, стр.4 согласовывается;
2. в связи с размещением на земельном участке по адресу: ул. Кировоградская, вл. 12Б объектов метрополитена (два выхода станции метро «Южная») план участка согласовывается при условии внесения в договор аренды земельного участка ограничений по режиму хозяйственной деятельности и использованию территории:
  - 2.1 обеспечить беспрепятственный проход пассажиров к участкам постороннего пользования ГУП «Московский метрополитен»;
  - 2.2 обеспечить постоянный и круглосуточный доступ к объектам метрополитена пожарной, аварийно-спасательной и ремонтно-восстановительной техники, а также работников метрополитена для обслуживания;
3. в связи с размещением на земельных участках по адресам: ул.Кировоградская, вл.9, корп.2А; ул.Кировоградская, вл.9, корп.4А объектов ГУП «Московский метрополитен» (два выхода станции метро «Южная») согласование представленных планов возможно после внесения в них информации о землях постороннего пользования.

Одновременно сообщаю, что на земельном участке по адресу: ул. Кировоградская вл.9, корп.2А ведутся работы по устройству обогрева лестничного схода инфракрасными обогревателями. В связи с этим, данный

земельный участок может быть согласован также при условии обеспечения возможности выполнения данных работ.

Любое новое строительство на перечисленных выше земельных участках должно согласовываться в установленном порядке с метрополитеном.

**И.о.начальника метрополитена**

**И.К.Ермоленко**

Исполнитель:  
Шестакова М.Г.  
688-0847