

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о принятии мер предварительной защиты по административному иску

17 декабря 2015 года

г. Москва

Судья Московского городского суда Польша В.А., рассмотрев административное исковое заявление ООО «СОЗИДАНИЕ» о признании недействующим Постановления Правительства Москвы от 08 декабря 2015 года № 829-ПП «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях города Москвы» в части пункта 80 Приложения №2 к Постановлению,

У С Т А Н О В И Л:

ООО «СОЗИДАНИЕ» обратилось в Московский городской суд с административным исковым заявлением о признании недействующим пункта 80 приложения №2 к Постановлению Правительства Москвы от 08 декабря 2015 года № 829-ПП «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях города Москвы», указав, что названным постановлением утвержден Перечень зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, созданных (возведенных) в городе Москве на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, в зонах с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения, подлежащих сносу.

В названный Перечень включено принадлежащее административному истцу на праве собственности здание по адресу: ул. Кировоградская, д. 9, к. 2А с кадастровым номером 77:05:0006004:1030 (3806291), которое согласно Постановлению подлежит сносу.

Одновременно административным истцом подано заявление о принятии мер предварительной защиты по административному иску, в обоснование которого указано, что в связи с принятием оспариваемого в части постановления существует вероятность сноса принадлежащего ООО «СОЗИДАНИЕ» здания до принятия судом решения по предъявленному административному иску. В том случае, если снос здания будет осуществлен до разрешения административного спора, это нарушит права и законные интересы административного истца и сделает невозможным их восстановление в случае принятия решения в пользу истца.

Разрешая названное ходатайство, суд исходит из следующего.

В соответствии со ст. 85 КАС РФ по заявлению о применении мер предварительной защиты административного истца суд может принять меры предварительной защиты по административному иску в случае, если до принятия судом решения по административному делу существует явная опасность нарушения прав, свобод и законных интересов административного истца а также, если защита прав, свобод и законных интересов административного истца будет невозможна или затруднительна без принятия таких мер. Суд может приостановить полностью или в части действие оспариваемого решения, запретить совершать определенные действия, принять иные меры предварительной защиты по административному иску в случаях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, если настоящим Кодексом не предусмотрен запрет на принятие мер предварительной защиты по определенным категориям административных дел.

В силу ст. 211 КАС РФ по административному иску об оспаривании нормативного правового акта суд вправе принять меру предварительной защиты в виде запрета применения оспариваемого нормативного правового акта или его оспариваемых положений в отношении административного истца.

Учитывая, что оспариваемый нормативный правовой акт влияет на права и обязанности административного истца, при этом в том случае, если решение по административному спору будет принято в пользу ООО «СОЗИДАНИЕ», а также в случае, если принадлежащее административному истцу строение будет снесено, восстановление нарушенных прав административного истца будет затруднительно, суд удовлетворяет заявленные требования.

Руководствуясь ст.ст. 85, 211 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации,

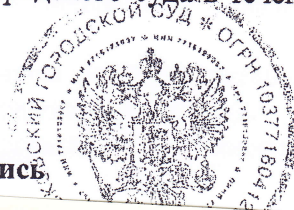
О П Р Е Д Е Л И Л:

запретить применение в отношении ООО «СОЗИДАНИЕ» пункта 80 Приложения 2 («Перечень зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, созданных (возведённых) в городе Москве на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, в зонах с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения, подлежащих сносу») к постановлению Правительства Москвы от 8 декабря 2015 года № 829-ПП «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях города Москвы».

На определение может быть подана через Московский городской суд частная жалоба в апелляционную инстанцию Московского городского суда в течение 15 дней со дня его вынесения.

Судья Московского
городского суда

подпись



В.А. Полыга